

TEK MESKENİ OLAN EMEKLİLER İÇİN EMLAK VERGİSİ MUAFİYET DİLEKÇESİ

Düzenlendiği Yer:

Tarih: ____ / ____ /

..... BELEDİYE BAŞKANLIĞI EMLAK VERGİSİ SERVİSİ'NE

BAŞVURU SAHİBİ

Adı Soyadı	...
T.C. Kimlik No	...
Emlak Vergisi Sicil No	makbuzda yazar
Telefon	...
Adres	...

MESKENE AİT BİLGİLER

İl / İlçe / Mahalle	...
Ada / Parsel / Bağımsız Bölüm	...
Brüt Yüzölçümü (m ²)	200 m ² ve altı olmalı
İktisap (Edinme) Tarihi	...
Kullanım Şekli	mesken / iş yeri

DİLEKÇE METNİ

Yukarıda bilgileri yazılı taşınmaz, Türkiye sınırları içinde sahip olduğum **tek meskendir** ve brüt yüzölçümü 200 m²'yi geçmemektedir.

~~Emekli aylığı dışında ticari, sınai, zirai veya mesleki faaliyetten elde ettiğim herhangi bir gelirim bulunmamaktadır.~~

Bu şablon formatlar.com tarafından hazırlanmıştır. Genel bilgilendirme amaçlıdır, hukuki danışmanlık yerine geçmez.

Bu nedenle, 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca söz konusu meskenim için **indirimli (sıfır) bina vergisi oranı** uygulanmasını talep ediyorum.

Beyan ettiğim bilgilerin doğru olduğunu, şartlarımda değişiklik olması hâlinde (yeni taşınmaz edinme, gelir elde etme vb.) belediyenize derhâl bildireceğimi taahhüt ederim.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

MUAFİYET ŞARTLARI (KONTROL LİSTESİ)

- Türkiye sınırları içinde **tek** meskene sahip olmak (hisseli mülkiyette hisse tek mesken sayılır)
- Meskenin brüt yüzölçümünün 200 m²'yi geçmemesi
- Emekli, dul, yetim, gazi veya engelli olmak ya da hiçbir geliri bulunmamak
- Emekli aylığı dışında ticari/sınai/zirai/mesleki gelir elde etmemek
- Meskeni kiraya vermemiş olmak (kiraya verilen mesken muafiyetten yararlanamaz)

EKLER

- Kimlik fotokopisi
- Tapu fotokopisi
- Emekli olduğunu gösterir belge (SGK aylık bağlama yazısı / emekli kimliği)
- Belediyenin istediği taahhüt / bildirim formu

BAŞVURU SAHİBİ
